

PROM-S



CHESSY LES MINES

LE CLOS DE LA BERGERIE

MAISONS DE STANDING

MAISONS INDIVIDUELLES DE PLAIN PIED OU A ETAGE, BELLES
PARCELLES ORIENTEES PLEIN SUD OU PLEIN OUEST

CENTRE DU VILLAGE

RT 2012 – PTZ
BELLES PRESTATIONS

PLAQUETTE DE PRESENTATION

PROM-S - 90 rue de la REPUBLIQUE - 69740 GENAS.
contact@prom-s.net - www.prom-s.net - Eric ELKELETIAN – 04 72 51 16 41

LE CLOS DE LA BERGERIE



RT 2012

ELIGIBLE PTZ

CENTRE BOURG, CHESSY-LES-MINES
MAISONS INDIVIDUELLES ...
DE PLAIN PIED OU A ETAGE, BELLES
PARCELLES ORIENTEES PLEIN SUD OU
PLEIN OUEST ...

AGENCE PARTENAIRE

CACHET COMMERCIAL

LE CLOS DE LA BERGERIE

LA MONTEE DES PUIITS

69380 CHESSY - LES -MINES

UNE REALISATION
PROM-S



Maisons de standing au
centre bourg... toutes
commodités immédiates à
pied !

Au centre bourg de CHESSY-LES-MINES, profitez d'un emplacement rare ...

Proche de toutes commodités...

Un ensoleillement optimal sans vis à vis.

Une architecture travaillée ...

Des prestations de qualité...



Belle vue, position dominante



Au sein d'un lotissement agréable et aéré de 9 maisons individuelles seulement. PLEIN CENTRE DE CHESSY-LES-MINES, ce programme plein de charme à l'architecture travaillée et subtile saura répondre à vos exigences. Une finition soignée et variée (maisons de plain pied ou à étage), conforme à la RT 2012. Ce programme est également éligible au PTZ. Proximité immédiate à pied des écoles, de la mairie et des commerces,

Une opération privilégiée dans un écrin de calme sans aucun vis à vis et une vue dégagée. Des maisons individuelles spacieuses avec garages fermés et stationnements extérieurs...



RESERVEZ SANS PLUS ATTENDRE

UN ENVIRONNEMENT CALME ET AGREABLE

Même si ces dernières années, l'expansion démographique a été importante, même si la proximité des agglomérations lyonnaise et caladoise en font une commune attractive (14kms de Villefranche-sur-Saône et environ 30 minutes de Lyon depuis l'autoroute A6), les habitants ont su préserver leur ruralité et leur cadre de vie pour en faire un ensemble où il fait bon vivre, tout en étant à proximité des écoles (publique et privée) ainsi que des commerces (commerces de proximité, cinéma,..)

Chessy les Mines est une commune qui se trouve dans une vallée au bord de l'**Azergues**. Cette rivière est un affluent de la Saône et traverse les monts du Beaujolais

Autrefois blotti aux pieds du château, le village se développa le long de la route et de la voie ferrée. Le sentier de la Madone vous conduira sur la colline d'où vous découvrirez une vue générale de la commune, avec au loin, le château de Courbeville (classé monument historique en 1926) et le fief de Baronnat. Au village, vous pourrez admirer la très belle église "Notre Dame de la Nativité", classée également monument historique en 1926, dont la première construction date du 12e siècle. Devenue trop petite, elle fut agrandie au 14e et 15e siècle.

Enfin, Chessy les Mines est également une **ville d'eau** comme les **lavoirs** en témoignent ainsi que les **fontaines** dont une d'entre elles est surveillée par **Saint Barthélémy**.

**CHESSY-LES-MINES,
UNE VILLE A VIVRE ...**











